



# COMUNE DI MEGLIADINO SAN VITALE

PROVINCIA DI PADOVA

ORIGINALE

<b>N°13</b> Reg. delib.	Ufficio competente SERVIZI ECONOMICO FINANZIARI
----------------------------	--

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

<b>OGGETTO</b>	DETERMINAZIONE DEI CRITERI DI DETTAGLIO E DEI VALORI PER LE CONCESSIONI CIMITERIALI
----------------	---

Oggi **ventitre** del mese di **marzo** dell'anno **duemilaventuno** alle ore 18:30, convocata in seguito a regolare invito si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Mizzon Silvia	Sindaco	P
Brocco Massimo	VICESINDACO	P
Marchesin Maria Giovanna	ASSESSORE	P

3	0
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Giavarina Marco.

Mizzon Silvia nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL Sindaco

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	DETERMINAZIONE DEI CRITERI DI DETTAGLIO E DEI VALORI PER LE CONCESSIONI CIMITERIALI
---------	---

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria competenza ai sensi del combinato disposto degli art. 42 e 48 del D. Lgs. 14 agosto 2000, n. 267;

Visto il Regolamento di Polizia Mortuaria e Cimiteriale, approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 19 Giugno 2008 ed in particolare l'art. 53, commi dal n. 1 al 4, inerenti le modalità di concessione che testualmente recitano: "*1. La sepoltura individuale privata può concedersi solo in presenza della salma, per i loculi o posti individuali e dei resti o ceneri per avelli ossari. Il diritto alla sepoltura è circoscritto alla tumulazione della salma per la quale il loculo è stato concesso. 2. Di concedere fino ad un massimo di n. 2 loculi di cui uno venga occupato immediatamente. 3. L'assegnazione avviene per ordine progressivo delle sepolture disponibili, osservando come criterio di priorità la data di presentazione della domanda di concessione. 4. I loculi vengono assegnati a prezzo differenziato per fila.*"

Richiamate le deliberazioni di Giunta Comunale n. 47 rispettivamente del 7 agosto 2014 e del 1° settembre 2015 avente ad oggetto "Approvazione criteri per la concessione di loculi e celle ossario";

Considerato che, presso il Cimitero di Megliadino San Vitale, si è conclusa la realizzazione presso il "Blocco P" di n. 50 nuovi loculi in tre distinte sezioni composte rispettivamente di 25, 10 e 15 loculi, che fungono da collegamento tra la parte vecchia e quella nuova del cimitero stesso (come da schema allegato in sub. A) per formarne parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento);

Considerato altresì che si rende necessario approvare i criteri di dettaglio, nel solco delle disposizioni regolamentari, per l'assegnazione degli specifici loculi;

Considerato inoltre necessario definire specifiche quote di loculi da destinare alle seguenti fattispecie con i relativi criteri di dettaglio:

- 60% dei nuovi loculi per un totale complessivo di 30 loculi identificati dal n. 1 al n. 5 del gruppo costituito da 15 loculi e dal n. 26 al n. 50 del gruppo costituito da 25 loculi, per le singole tumulazioni seguendo la numerazione dal basso verso l'alto e da sinistra a destra;

- 40% dei nuovi loculi per un totale complessivo di 20 loculi identificati dal n. 6 al n. 15 del gruppo costituito da 15 loculi e dal n. 16 al n. 25 del gruppo costituito da 10 loculi, concedendo la possibilità al coniuge superstite, purché residente da almeno 10 anni in questo Comune, di effettuare la prenotazione di 2 loculi uniti sulla stessa fila per se ed il *de cuius*, seguendo la numerazione dal basso verso l'alto e da sinistra a destra, purché il richiedente abbia un'età superiore ad anni 70;

Considerato inoltre che risulta necessario avviare tutte le procedure amministrative di estumulazione ordinaria derivanti dalle scadute concessioni amministrative consistenti nella raccolta dei resti mortali o nel rinnovo delle concessioni cimiteriali stesse. Tali attività costituiscono un prioritario obiettivo programmatico di governo per l'Amministrazione

Comunale e concorre in modo rilevante alla valutazione dell'attività degli uffici e del personale coinvolto nel programma delle estumulazioni ordinarie;

Ritenuto altresì necessario individuare, per l'eventuale rinnovo delle concessioni cimiteriali, un criterio uniforme ed omogeneo per stabilire il valore del loculo con il nuovo contratto;

Considerato di individuare quale criterio equitativo quello consistente nell'attualizzazione, in base all'indice ISTAT (FOI), del valore corrisposto al momento della sottoscrizione dell'originaria concessione, decurtato del 50% a titolo di coefficiente correttivo per vetustà e tipologia strutturale di edilizia cimiteriale assimilabile ad opera priva di impiantistica<sup>1</sup>. Il valore così determinato non potrà comunque superare il limite massimo di €. 1.400,00;

Vista la Risoluzione 17 luglio 1996 n. 128 del Ministero delle Finanze – Dipartimento delle Entrate-Affari Giuridici e contenzioso Tributario – Sezione V, secondo cui le concessioni demaniali, tanto se riferite ad aree per la costruzione di tombe di famiglia, ricadono nell'ambito di applicazione dell'art. 45 del D.P.R. 26 Aprile 1986 n. 131 e dell'art. 5 della Tariffa parte 1 allegata al medesimo D.P.R. Il citato art. 45 dispone che, ai fini dell'imposta registro, la base imponibile delle concessioni è costituita dal valore economico risultante dall'atto, ovvero dal corrispettivo della stessa concessione. Il contratto verrà effettuato con scrittura privata autenticata, firmata alla presenza di un pubblico ufficiale, che previo accertamento, attesta l'identità delle persone che lo sottoscrivono. Il contratto non è soggetto a IVA ed è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26/04/1986 n. 131 e art. 2 parte II della tabella allegata al citato decreto;

Visti:

- il D.P.R. 10 Settembre 1990, n. 285 relativo all'Approvazione del regolamento di polizia mortuaria;
- il D.P.R. 26 Aprile 1986, n. 131 ad oggetto Approvazione del testo unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ad oggetto il Testo Unico Enti locali;

#### DELIBERA

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di definire i seguenti nuovi criteri di dettaglio di assegnazione delle concessioni cimiteriali così come espressi nel presente provvedimento amministrativo, per i decessi che si verificheranno dal momento della sua approvazione;
3. di ripartire i nuovi loculi del "Blocco P" nelle seguenti fattispecie:
  - 60% dei nuovi loculi "Blocco P" per un totale complessivo di 30 loculi identificati dal n. 1 al n. 5 nel gruppo costituito da 15 loculi e dal n. 26 al n. 50 nel gruppo costituito da 25 loculi, per le singole tumulazioni che si registrano e nell'ordine cronologico del decesso seguendo la numerazione progressiva dal basso verso l'alto e da sinistra a destra. La deroga del criterio di assegnazione verrà applicata solo nel caso in cui il concessionario, al

<sup>1</sup> Formula di calcolo: VO (valore originario) rivalutato al momento del rinnovo della concessione) x 0,50 (coefficiente correttivo).

quale spetterebbe l'assegnazione del loculo nelle prime tre file, richiede, per motivi economici, l'assegnazione di un loculo posto nella 4ª o 5ª fila. Anche per le file 4ª e 5ª vige comunque il criterio dal basso verso l'alto e da sinistra verso destra.

- 40% dei nuovi loculi "Blocco P" per un totale complessivo di 20 loculi identificati dal n. 6 al n. 15 nel gruppo costituito da 15 loculi e dal n. 16 al n. 25 nel gruppo costituito da 10 loculi, concedendo la possibilità al coniuge superstite, purché residente da almeno 10 anni in questo Comune, di effettuare la prenotazione di 2 loculi uniti sulla stessa fila per se ed il *de cuius*, seguendo la numerazione dal basso verso l'alto e da sinistra a destra, sempre che il richiedente abbia un'età superiore ad anni 70;

4. di determinare, come segue, il valore delle concessioni cimiteriali:

- concessione novantanovenale di tomba di famiglia €. 45.000,00;
- concessione trentennale di loculo situato nella 1ª, 2ª e 3ª fila €. 2.200,00;
- concessione trentennale di loculo situato nella 4ª e 5ª fila €. 1.650,00;
- concessione cinquantennale di celletta ossario €. 550,00;

5. di definire quale criterio per l'assegnazione delle cellette ossario la numerazione progressiva dalla prima fila seguendo l'ordine dal basso verso l'alto in senso orizzontale;

6. di confermare che la concessione del loculo avrà una durata di 30 anni a decorre dalla data di sottoscrizione della relativa concessione;

7. di precisare che in caso di mancato rinnovo della concessione cimiteriale i costi per l'estumulazione ordinaria dei resti mortali saranno a carico di questo Comune ad esclusione dei costi per l'acquisto della cassetta ossario nell'importo come sopra determinato, unitamente all'imposta di bollo dovuta sulla concessione stessa. In caso di mancato rinnovo della concessione cimiteriale i resti mortali saranno disposti nell'ossario comune.

8. di abrogare per effetto di cui al presente atto le precedenti deliberazioni di Giunta Comunale in quanto incompatibili con la presente.

Con separata votazione, unanime e favorevole espressa in forma palese, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma4, del D.Lgs.267/00, al fine di procedere ai necessari e conseguenti adempimenti.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis sulla proposta numero 13 del 14-02-2021 ed allegati alla presente deliberazione.

<b>OGGETTO</b>	<b>DETERMINAZIONE DEI CRITERI DI DETTAGLIO E DEI VALORI PER LE CONCESSIONI CIMITERIALI</b>
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

**IL Sindaco**  
**Mizzon Silvia**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**Dott. Giavarina Marco**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.;e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.