

Comune di MEGLIADINO SAN VITALE

Provincia di Padova

sede Municipio: Piazza Matteotti, 8 - 35040 Megliadino San Vitale (PD) -
telefono 0429 88003 fax 0429 88593
e-mail: segreteria@comune.megliadinosanvitale.pd.it –
PEC: protocollo.comune.megliadinosv.pd@pecveneto.it

NUOVO TARIFFARIO

PER L'APPLICAZIONE DEGLI IMPORTI DEI DIRITTI DI

SEGRETERIA PER LE PRATICHE IN MATERIA DI EDILIZIA,

URBANISTICA, AMBIENTE E SUAP

APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA

COMUNALE N. 34 DEL 20 GIUGNO 2020

Elenco degli atti e documenti in materia urbanistico – edilizia – attività produttive, soggetti all'applicazione dei diritti di segreteria.

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA	
Per una zona o sottozona	€ 25,00
Per due zone o sottozone	€ 35,00
Per tre o più zone	€ 45,00

CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA	
Certificazioni/dichiarazioni semplici	€ 25,00
Idoneità alloggio	€ 50,00
Certificazioni/dichiarazioni con sopralluogo d'ufficio	€ 150,00
Segnalazione di Certificata Agibilità	€ 25,00
Altre certificazioni non dovute per legge e richiesti nell'esclusivo interesse del privato	€ 100,00
Dichiarazioni di inagibilità con sopralluogo e perizia dell'ufficio tecnico	€ 300,00

PERMESSO DI COSTRUIRE AD USO RESIDENZIALE				
	N° 1 ALLOGGIO	N° 2 ALLOGGI	N°3 ALLOGGI	DA N°4 ALLOGGI
Nuova costruzione	€ 150,00	€ 200,00	€ 300,00	€ 500,00
Ampliamento - sanatoria	€ 100,00	€ 150,00	€ 200,00	€ 250,00
Ristrutturazione- demolizioni- cambio d'uso	€ 60,00	€ 80,00	€ 100,00	€ 150,00
Varianti – ultimazione opere	€ 100,00	€ 120,00	€ 150,00	€ 200,00
Proroghe a permessi di costruire (certificazioni, determine)	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00
Volture a permessi di costruire	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00	€ 50,00

PERMESSO DI COSTRUIRE A SANATORIA	
Come i normali permessi di costruire o come SCIA	€ 100,00
Condoni edilizi (legge 47/85 - legge 724/94 – legge 326/03)	€ 50,00

PERMESSO DI COSTRUIRE AD USO NON RESIDENZIALE – PRATICHE SUAP				
	fino 100 mq. + (*)	da 101 a 200 mq. + (*)	da 201 a 500 mq. + (*)	da 501 mq. in poi + (*)
Nuova costruzione	€ 60,00	€ 80,00	€ 100,00	€ 150,00
Ampliamento	€ 60,00	€ 80,00	€ 100,00	€ 150,00
Ristrutturazione	€ 60,00	€ 80,00	€ 100,00	€ 150,00
Proroghe a permessi di costruire (certificazioni, determine)	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00
Varianti	€ 100,00	€ 120,00	€ 150,00	€ 190,00
In deroga allo strumento urbanistico generale	€ 110,00	€ 130,00	€ 160,00	€ 200,00
In variante allo strumento urbanistico generale	€ 200,00	€ 250,00	€ 300,00	€ 400,00
Rinnovo autorizzazione ambientale	€ 60,00	€ 80,00	€ 100,00	€ 150,00
Installazione di insegne pubblicitarie	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00	€ 60,00
Sanatoria	€ 100,00	€ 120,00	€ 150,00	€ 180,00
(*) Acquisizione pareri Enti esterni e/o conferenza dei servizi	+ € 50,00	+ € 60,00	+ € 70,00	+ € 80,00

PERMESSO DI COSTRUIRE PER URBANIZZAZIONE DI AREE			
In tutti i casi ove non necessiti un Piano Urbanistico Attuativo (PUA)			€ 500,00
Piano Urbanistico Attuativo	Fino a 3.000 mq.	Da 3.001 mq a 6.000 mq.	oltre 6.000 mq.
	€ 250,00	€ 350,00	€ 650,00
Piano di Recupero	Fino a 2 unità	Da 3 unità a 5 unità	oltre 6 unità
	€ 250,00	€ 350,00	€ 500,00
Progetto unitario			€ 200,00
Progetto unitario soggetto a convenzionamento			€ 300,00

SCIA	
	€ 70,00

SCIA ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE	
Compreso Interventi ammessi dalla Legge Regionale n.14/2009 e s.m.i.	€ 80,00

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (PAS)	
Pas standard	€ 60,00
Pas – Autorizzazione Unica	€ 120,00

ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA – C.I.L.A.	
Comunicazione ai sensi dell'art. 6 comma 1 del D.P.R. 380/2001	Esente
C.I.L.A. ai sensi dell'art. 6-bis del D.P.R. 380/2001	€ 50,00

COMMERCIO IN AREA PRIVATA		
Esercizio di Vicinato (aperture, trasferimenti e sub-ingressi)	S.C.I.A.	€ 80,00
Gestione di Reparto	S.C.I.A.	€ 50,00
Produttori Agricoli	S.C.I.A.	€ 80,00
Forme speciali di Vendita	S.C.I.A.	€ 30,00
Medie Strutture di Vendita o Medio Centro Commerciale:		
- sino a mq 1.500 di sup. di vendita	S.C.I.A.	€ 150,00
- oltre mq 1.500 di sup. di vendita	Autorizzazione	€ 200,00
- sub-ingresso	S.C.I.A.	€ 100,00
Grandi Strutture di Vendita, Centri e Parchi Commerciali:		
- Autorizzazione previa Conferenza di Servizi	Autorizzazione	€ 1.000,00
- Autorizzazione senza Conferenza di Servizi	Autorizzazione	€ 1.000,00
- Sub-Ingresso	S.C.I.A.	€ 500,00
Vendite di Liquidazione	S.C.I.A.	€ 50,00
Occupazione Suolo Pubblico:		
- Concessione	Autorizzazione	€ 30,00
- Rinnovo	Autorizzazione	€ 15,00

SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE		
Nuove Aperture	Autorizzazione	€ 80,00
Trasferimenti	S.C.I.A.	€ 80,00
Sub-ingressi	S.C.I.A.	€ 80,00
Occupazione Suolo Pubblico:		
- Concessione	Autorizzazione	€ 50,00
- Rinnovo o Modifica (durata e/o superficie)	Autorizzazione	€ 25,00
Altre Attività di Somministrazione (Agriturismo, etc.)		
- Apertura e Sub-Ingresso	S.C.I.A.	€ 150,00
Apparecchi di Intrattenimento (giochi leciti)	S.C.I.A.	€ 200,00
Intrattenimento occasionale in P.E.	Autorizzazione	€ 15,00
Sala Giochi	Autorizzazione	€ 1.000,00
Locali di Pubblico Spettacolo	Autorizzazione	€ 500,00
Circoli Privati	S.C.I.A.	€ 100,00
Gestione di Reparto	S.C.I.A.	€ 50,00

ATTIVITA' TURISTICO RICETTIVA		
Alberghiera (apertura e trasferimenti)	S.C.I.A.	€ 300,00
Extra Alberghiera (apertura e trasferimenti)	S.C.I.A.	€ 200,00
Bed & Breakfast ed Unità Abitative non Classificate	S.C.I.A.	€ 100,00

COMMERCIO SU AREA PUBBLICA		
Apertura e sub-ingresso	Autorizzazione	€ 80,00
Itinerante Tipo B	Autorizzazione	€ 80,00
Operatori dei Mercatini	Autorizzazione	€ 15,00
Occupazione Suolo pubblico (se maggiori di 15 gg):		
- Concessione	Autorizzazione	€ 30,00
- Rinnovi	Autorizzazione	€ 20,00

ATTIVITA' DI SPETTACOLO VIAGGIANTE		
Esercizio di Spettacolo Viaggiante ex art. 69 TULPS	Autorizzazione	€ 50,00
Installazioni per Manifestazioni/Sagre/Luna Park, solo se maggiori di gg 7	Autorizzazione	€ 30,00
Circo - Installazione	Autorizzazione	€ 100,00

ATTIVITA' DI ACCONCIATORE, ESTETISTA, ETC.		
Nuova Apertura e Trasferimento	S.C.I.A.	€ 80,00
Sub-ingresso con o senza Variazioni nei Locali e/o nelle Attrezzature	S.C.I.A.	€ 80,00
Variazioni del Responsabile Tecnico	S.C.I.A.	€ 50,00

ATTIVITA' DI AGENZIA D'AFFARI		
Nuova Apertura e Trasferimento	S.C.I.A.	€ 100,00
Impresa per Onoranze Funebri	S.C.I.A.	€ 100,00

ATTIVITA' DI TAXI, NCC E NOLEGGIO AUTOBUS		
Rilascio	Autorizzazione	€ 100,00
Sub-ingresso	Autorizzazione	€ 100,00
Variazione Veicoli	S.C.I.A.	€ 80,00
Deroga	Autorizzazione	€ 80,00

ATTIVITA' DI NSC. RIMESSE		
Nuova Apertura e Trasferimento	S.C.I.A.	€ 80,00

IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DI CARBURANTI		
Oltre ai gettoni di presenza per Commissioni		
Nuova Apertura Impianto Stradale	Autorizzazione	€ 500,00
Potenziamento Impianto per aggiunta GPL e/o Metano	Autorizzazione	€ 300,00
Trasferimento Titolarità Impianto	S.C.I.A.	€ 100,00
Modifica Composizione Impianto	S.C.I.A.	€ 200,00
Nuova Apertura Impianto ad Uso Privato	Autorizzazione	€ 100,00

STRUTTURE SANITARIE PRIVATE		
Nuova Apertura/Sub-ingresso/Rinnovo	Autorizzazione	€ 700,00

COMMISSIONI ED ATTI VARI		
Oltre ai gettoni di presenza per Commissioni		
Convocazione Conferenza di Servizi		€ 100,00
Convocazione C.C.V.L.P.S.		€ 700,00
Convocazione Commissione Carburanti		€ 1.500,00
Vidimazione Registri		€ 15,00
Trasmissione agli Enti competenti di comunicazioni o richieste in materia ambientale (D.Lgs. 152/06) relative a procedimenti amministrativi di competenza SUAP		€ 30,00

RIMBORSO SPESE PER RICERCA PRATICHE ED ESECUZIONE DI FOTOCOPIE		
Per ricerca di ogni singola pratica, compresi l'esecuzione e il rilascio di copia dei documenti in carta semplice		€ 20,00

TARIFFE PER IL RILASCIO DEI DOCUMENTI D'URGENZA

Per il rilascio d'urgenza della documentazione di cui sopra, entro 5 gg dalla richiesta, si applica il doppio della tariffa sopra prevista. Sono esclusi i procedimenti che non presuppongono il rilascio di alcuna autorizzazione.

La riscossione dei diritti di segreteria potrà avvenire mediante versamento dell'importo in uno dei seguenti modi:

- *mediante versamento presso la Tesoreria del Comune di Megliadino San Vitale appoggiata su Banca Intesa San Paolo IBAN IT42 K030 6912 1171 0000 0046 348;*
- *mediante bollettino postale intestato alla Tesoreria del Comune di Megliadino San Vitale c.c.p. 11212354;*
- *Online con carta di credito accedendo al portale Pago PA – MYPAY direttamente dal sito <http://www.comune.megliadinosanvitale.pd.it/>, indicando per la corretta registrazione degli accrediti:*
 - *Nome e Cognome;*
 - *Causale e pratica indicata nella richiesta di pagamento online;*